



# Обследование апартаментов

Обследование апартаментов[]

Строительное обследование апартаментов[]

Апартамент, окно, здание, расстояние, этаж, квартира, дневный, света, нарушение[]

Апартаментов № 220 и № 221 расположены на 2-ом этаже жилого здания. Из окна апартаментов № 220 и № 221 на расстоянии 5,15м достраивается здание в три этажа (со слов заказчика предполагаемый фитнес- клуб), которое полностью закрывает весь обзор во двор (из окна в окно). Следовательно, в апартаментах отсутствует не только солнечный свет, но и дневной. Проживать в квартире без искусственного освещения на протяжении всего светового дня не предоставляется возможным. Окна апартаментов шириной 6 (шесть) метров. Дневной приглушенный свет падает в квартиру на расстоянии от окна около 1-го метра, что составляет около 10-ти % от общей площади апартаментов (54кв.м). Рядом возвышающееся здание полностью затеняет апартаменты на 2-м этаже. (фото 1,2)

На основании контрольных измерений, определения расстояния между зданием, где расположены апартаменты № 220 и № 221 на 2-ом этаже и напротив стоящим (от внешней стороны окна апартаментов № 220 и № 221) выявлены следующие нарушения:

- отсутствует естественная освещенность апартаментов;
- отсутствует инсоляция апартаментов;
- расстояние между зданиями определяет грубейшие нарушения противопожарной безопасности.



Фото 1



Фото 2