

Экспертиза напольного покрытия в складском корпусе

Оценка рыночной стоимости права пользования земельным участком

-----[]

-----[]

-----[]

Вопрос №6: Определить рыночную стоимость права пользования земельным участком (оплата за сервитут).

Ответ: В итоге проведенных исследований рынка продаж, расчетов и заключений, основанных на опыте и профессиональных знаниях, Эксперт делает выводы о том, что:

рыночная стоимость права пользования земельным участком с кадастровым номером 50:22:0040404:237 (оплата за сервитут), согласно Варианту 1 установления сервитута, на дату оценки 22.03.2019 г. составляет:

2 327 рублей/месяц.

величина периодической платы при установлении сервитута на земельные участки с кадастровыми номерами 50:22:0040404:482 и 50:22:0040404:8403, согласно Варианту 2 установления сервитута, на дату оценки 22.03.2019 г. составляет, округленно:

5 479 рублей/месяц.