

Нарушения бетонных конструкций

Зафиксировать нарушения монолитности бетонных конструкций паркинга[]

Строительная экспертиза дефектов железобетонных конструкций подземного паркинга[]

Конструкция, бетонный, нарушение, бетон, работа, зафиксировать, паркинг, монолитный, технология[]

ДЕФЕКТЫ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ И КАЧЕСТВО ВЫПОЛНЕННЫХ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ ПО ПОДЗЕМНОМУ ПАРКИНГУ:

- нарушение толщины защитного слоя бетона с обнажением арматуры, подверженной активной коррозии;
- по причине нарушения технологии работ по приготовлению бетонной смеси, нарушения опалубочных работ, недостаточного вибрирования в бетоне, - образовались поры, пустоты в монолитных конструкциях;
- в результате нарушения технологии доливов бетонной смеси образуются наплывы на основную конструкцию;
- зафиксированы множественные участки монолитных железобетонных конструкций, имеющих усадочные трещины;
- образование «холодного» шва в результате нарушения долива бетонной смеси с нарушением технологии работ;
- отдельные несущие балки или имеют в составе бетона повышенное содержание песка при недостаточном вибрировании, или заливка бетона выполнялась в неочищенную опалубку;
- зафиксированы протечки влаги по рабочим швам монолитных конструкций, что свидетельствует об отсутствии герметичности и плотного сращивания тела бетонных конструкций при доливках;
- бетонные конструкции лестничных маршей имеют отклонения от геометрии размеров ступеней, поверхность ступеней неровная;
- зафиксированы бетонные выступы при выполнении и совмещении бетонных конструкций;
- конструкция крепления стеновых фундаментных блоков под воздействием давления грунта имеет прогиб швеллеров внутрь помещения паркинга.



Фото 1



Фото 2



Фото 3

В результате диагностического обследования объектов незаконченного строительства экспертизой зафиксированы дефекты выполненных монолитных железобетонных работ. В целом, все выявленные на момент проведения обследования дефекты были зафиксированы при ранее осуществленном диагностическом обследовании. Деформаций и разрушений, свидетельствующих о значительном ухудшении технического состояния обследуемых зданий и сооружений, в результате повторного диагностического обследования не зафиксировано.

- [Осмотр дефектов конструкций жилых домов](#)
- [Измерение параметров бетонных конструкций](#)
- [Экспертиза незаконченного строительства здания](#)