

Соответствует ли качество выполненных работ

Соответствует ли качество выполненных работ[]

По второму вопросу - Соответствует ли качество выполненных работ обязательным требованиям, указанным в техническом задании к муниципальному контракту?[] работа, покрытие, требование, выполнить, основание, технический, строительство, акт, качество, документация[]

По второму вопросу - Соответствует ли качество выполненных работ обязательным требованиям, указанным в техническом задании к муниципальному контракту?

Для ответа на вопрос эксперт использовал следующие представленные сторонами документы:

- Муниципальный контракт № 209 от 11.09.2017 г.;
- Техническое задание (Приложение №1 к Муниципальному контракту);
- Ведомость объемов работ (Приложение 1 к техническому заданию);
- Схема размещения скамеек, урн устройство парковки (Приложение 2 к техническому заданию);
- Дополнительное соглашение № 1 к муниципальному контракту №209 от 30.09.2017г.
- Ведомость объемов работ (Приложение 1 к дополнительному соглашению №1 к муниципальному контракту);
- Дизайн-проект «Благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: Тверская область, г. Удомля, ул. Попова, д.19»;
- Акт освидетельствования скрытых работ на срезку асфальтового покрытия;
- Исполнительная схема по бетонному основанию под парковку;
- Акт освидетельствования по разработке грунта под парковку;
- Исполнительная схема по земляному основанию;
- Акт освидетельствования скрытых работ на устройство песчаного подстилающего слоя под парковку;
- Исполнительная схема по песчаному основанию;
- Паспорт на песок;
- Акт освидетельствования скрытых работ на устройство щебеночного основания под парковку;
- Паспорт на щебень;
- Исполнительная схема по щебеночной подготовке по парковке;
- Акт на монтаж бордюрного камня (59,5мп);
- Исполнительная схема по бордюру;
- Паспорт на бордюрный камень;
- Паспорт на бетон;
- Акт на розлив битумной мастики;
- Паспорт на битумную мастику;
- Акт освидетельствования ответственных конструкций на укладку асфальтобетонной смеси;
- Паспорт на асфальтобетонную смесь;
- Исполнительная схема по асфальтовому покрытию;
- Акт на монтаж скамеек (4шт);
- Исполнительная схема по установке скамеек и урн;
- Журнал производства работ.

По результатам проведенного исследования представленных документов и визуального осмотра по второму вопросу установлено следующее:

- 11 сентября 2017г. между сторонами заключен Муниципальный контракт № 209 от

11.09.2017 г.;

- Требования к качеству работ и материалов установлены Техническим заданием;
 - На момент проведения визуального экспертного осмотра 22 января 2019г. с момента прекращения работ на Объекте прошло более года;
 - Объект эксплуатируется по назначению;
 - **Рабочая документация** на «Ремонт дворовой территории многоквартирного дома, проезда к дворовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Попова, д.19» **не разрабатывалась, инженерно-геологические изыскания грунтов не производились;**
 - Имеются Схемы размещения скамеек, урн устройство парковки (Приложение 2 и 3 к техническому заданию);
 - Поперечный профиль парковки и проездов, согласованный сторонами отсутствует;
 - Процесс отражения качества работ и применяемых материалов по ремонту дворовой территории многоквартирного дома, проезда к дворовой территории многоквартирного дома, зафиксировано:
 - а) в Актах освидетельствования скрытых работ;
 - б) Качество использованных материалов и оборудования подтверждено паспортами и сертификатами;
 - Экспертиза результатов выполненных работ силами Заказчика не производилась;
- Для ответа на поставленный судом вопрос экспертом были изучены первоначально предоставленные судом материалы дела, был произведен первичный визуальный осмотр объекта. Осмотр производился при наличии снежного покрова, поэтому **выводы эксперта ориентированы на предоставленные судом документы.**

Выполнены следующие работы по объекту:

- выполнено устройство парковки с установкой бордюрного камня;
- срезка асфальтового покрытия;
- розлив вяжущих материалов перед устройством асфальта;
- устройство асфальтобетонного покрытия;
- установка скамеек и урн.

В соответствии с Журналом производства работ работы проводились в период **с 12 сентября по 20 октября 2017г.**

На момент проведения экспертного осмотра **объект эксплуатируется**, видимых дефектов по выполненным работам не обнаружено, состояние объекта на 22 января 2019г. зафиксировано на фото №№ 1-13.

Акты освидетельствования скрытых работ (предоставлены на рассмотрение Заказчику 29.11.2017г.) Заказчиком не подписаны, экспертиза результатов выполненных работ в соответствии с п.4.2. Договора, на момент прекращения работ, силами Заказчика не производилась.

Предписание по качеству уложенного асфальта Администрация Удомельского городского округа в адрес Управляющей ООО «XXXX» Т.Ю.Матвеевой направила **24 ноября 2017г.**

Исходя из анализа, предоставленных судом документов, эксперт приходит к выводу о том, что технический надзор **в период производства работ** по ремонту дворовой территории по адресу: Тверская область, г. Удомля, ул. Попова, д.19 Заказчиком практически не осуществлялся.

При производстве ремонтно-строительных работ необходимо следовать следующим предписаниям, изложенным в СНиП:

СП 48.13330.2011 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004" определяет следующие требования по выполнению контроля качества в процессе выполнения работ:

1. При осуществлении строительства на основании договора базовыми организационными функциями подрядчика (генподрядчика) как лица, осуществляющего строительство,

являются:

- выполнение работ, конструкций, систем инженерно-технического обеспечения объекта строительства в соответствии с проектной и рабочей документацией;
- разработка и применение организационно-технологической документации;
- осуществление строительного контроля лица, осуществляющего строительство, в том числе контроля за соответствием применяемых строительных материалов и изделий требованиям технических регламентов, проектной и рабочей документации;
- ведение исполнительной документации;
- обеспечение безопасности труда на строительной площадке, безопасности строительных работ для окружающей среды и населения;
- управление стройплощадкой, в том числе обеспечение охраны стройплощадки и сохранности объекта до его приемки застройщиком (заказчиком);
- выполнение требований местной администрации, действующей в пределах ее компетенции, по поддержанию порядка на прилегающей к стройплощадке территории.

4.9. По завершении строительства здания или сооружения выполняются оценка его соответствия требованиям действующего законодательства, технических регламентов, проектной и рабочей документации, его приемка при осуществлении строительства на основании договора, а также ввод законченного строительством здания или сооружения в эксплуатацию.

7.1.3. Входным контролем проверяют соответствие показателей качества покупаемых (получаемых) материалов, изделий и оборудования требованиям стандартов, технических условий или технических свидетельств на них, указанных в проектной документации и (или) договоре подряда.

При этом проверяются наличие и содержание сопроводительных документов поставщика (производителя), подтверждающих качество указанных материалов, изделий и оборудования. *При необходимости могут выполняться контрольные измерения и испытания указанных выше показателей.* Методы и средства этих измерений и испытаний должны соответствовать требованиям национальных стандартов. Результаты входного контроля должны быть документированы в журналах входного контроля и (или) лабораторных испытаний.

7.1.6. *Операционным контролем лицо, осуществляющее строительство, проверяет:*

- соответствие последовательности и состава выполняемых технологических операций технологической и нормативной документации, распространяющейся на данные технологические операции;
- соблюдение технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами;
- соответствие показателей качества выполнения операций и их результатов требованиям проектной и технологической документации, а также распространяющейся на данные технологические операции нормативной документации.

Места выполнения контрольных операций, их частота, исполнители, методы и средства измерений, формы записи результатов, порядок принятия решений при выявлении несоответствий установленным требованиям должны соответствовать требованиям проектной, технологической и нормативной документации.

Результаты операционного контроля должны быть документированы в журналах работ [2]*.

7.2. *В процессе строительства должна выполняться оценка выполненных работ,* результаты которых влияют на безопасность объекта, но в соответствии с принятой технологией становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ, а также выполненных строительных конструкций и участков инженерных сетей, устранение дефектов которых, выявленных контролем, невозможно без разборки или повреждения последующих конструкций и участков инженерных сетей. В указанных

контрольных процедурах могут участвовать представители соответствующих органов государственного надзора, авторского надзора, а также, при необходимости, независимые эксперты. Лицо, осуществляющее строительство, в сроки по договоренности, но не позднее, чем за три рабочих дня извещает остальных участников о сроках проведения указанных процедур.

7.2.1. Результаты освидетельствования работ, скрывааемых последующими работами, в соответствии с требованиями проектной и нормативной документации оформляются актами освидетельствования скрытых работ [1]. *Застройщик (заказчик) может потребовать повторного освидетельствования после устранения выявленных дефектов*

На основании Акта №3 обследования дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Удомля, ул. Попова 19 от **03.05.2018** с фотографиями Подрядчику предъявлены следующие замечания:

1. При производстве работ по ремонту дворового проезда в октябре 2017 года Подрядчиком был нарушен п. 10.17. «СНиП 3.06.03-85. Автомобильные дороги» не выполнена обработка вяжущим материалом всей площади поверхности, на которую произведена укладка асфальтобетонной смеси. В результате чего, дорожное полотно имеет множественные дефекты с неоднородной структурой покрытия, некачественные швы сопряжения полос.

Извлечение из СНиП3.06.03-85. Автомобильные дороги»

10.17. Перед укладкой смеси (за 1-6 ч) необходимо произвести обработку поверхности нижнего слоя битумной эмульсией, жидким или вязким битумом, нагретым до температуры, указанной в табл.13.

Норму расхода материалов, л/м, следует устанавливать:

при обработке битумом основания - равной 0,5-0,8, нижнего слоя асфальтобетонного покрытия - 0,2-0,3;

при обработке 60%-ной битумной эмульсией основания - 0,6-0,9, нижнего слоя асфальтобетонного покрытия - 0,3-0,4.

2. В нарушение п.10.18. «СНиП 3.06.03-85. Автомобильные дороги» укладка асфальтобетонной смеси производилась без применения асфальтоукладчика, что подтверждает наличие нарушения поверхностного слоя по всей площади асфальтирования.

Извлечение из СНиП3.06.03-85. Автомобильные дороги»

10.18. Укладку асфальтобетонных смесей следует осуществлять асфальтоукладчиком и, как правило, на всю ширину.

В исключительных случаях допускается укладка смесей в нижний слой покрытия и в основание автогрейдером. При этом вдоль краев слоя следует устанавливать упорные брусья. В местах, недоступных для асфальтоукладчика, **допускается ручная укладка.**

3. Асфальтовое покрытие тротуара неоднородной структуры, толщина покрытия составляет менее 4 см..

В материалах дела отсутствуют документы по замеру толщины асфальтовых покрытий.

4. В нарушение п. 5.2. «ВСН 1-94. Инструкция по строительству полносборных покрытий городских дорог» бордюрный камень на автомобильных парковках установлен без устройства основания и последующей укладки цементобетона в опалубку. Не произведена заделка и расшивка швов, тем самым бордюрный камень имеет отклонения от проектного решения. Бордюрный камень установлен в соответствии с требованиями Технического задания.

08.06.2018г. по заданию Заказчика ООО «Доринжиниринг-Тверь» выполнил отбор проб (образцов) из асфальтового покрытия в количестве трех (схема мест отбора образцов отсутствует, диаметр кернов не указан), о чем составлен Акт № 1.

Извлечение из ГОСТ 12801-98 «Материалы на основе органических вяжущих для дорожного и аэродромного строительства. Методы испытаний» (с

Изменением N 1).

4.2 Для отбора проб из конструктивных слоев дорожных одежд выбирают участок покрытия на расстоянии не менее 0,5 м от края покрытия или оси дороги и размером не более 0,5х0,5 м. Отбор проб производят в виде вырубки прямоугольной формы или высверленных цилиндрических кернов. Цилиндрические керны высверливают на всю толщину покрытия (верхний и нижний слой вместе) с помощью буровой установки и разделяют слои в лаборатории.

Размеры вырубки и количество высверливаемых кернов с одного места устанавливаются по максимальному размеру зерен и исходя из требуемого для испытаний количества образцов. При этом масса вырубки или кернов, отобранных с одного места, должна быть не менее, кг:

1 - для песчаных смесей;

2 - для мелкозернистых смесей;

6 - для крупнозернистых смесей.

Диаметр кернов должен быть не менее, мм:

50 - для проб из песчаного асфальтобетона;

70 - для проб из мелкозернистого асфальтобетона;

100 - для проб из крупнозернистого асфальтобетона.

При требовании заказчика определять пределы прочности при сжатии переформованных образцов массу вырубки или кернов следует увеличивать.

Из вырубки выпиливают или вырубляют три образца с ненарушенной структурой для определения средней плотности, водонасыщения, набухания и коэффициента уплотнения смесей в конструктивных слоях дорожных одежд.

Образцы должны иметь форму, приближающуюся к кубу или прямоугольному

параллелепипеду со сторонами от 5 до 10 см. Наличие трещин в образцах не допускается.

Образцы-керны испытывают целиком. Допускается при необходимости керны распиливать или разрубать на части.

На основании предоставленных ООО «Доринжиниринг-Тверь» документов невозможно установить соответствие проведенных исследований требованиям ГОСТ 12801-98

На основании п.4.5 Муниципального контракта №209 гарантийный срок на выполненную работу составляет 12 месяцев, а на асфальтовое покрытие - 36 месяцев.

На основании п.4.4 Муниципального контракта №209 Подрядчик гарантирует «своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при производстве и приемке работ, а также в течение гарантийного срока»

Выводы эксперта по 2-му вопросу:

*Качество фактически выполненных работ на момент осмотра **соответствует** обязательным требованиям, указанным в техническом задании к муниципальному контракту*